

**UBND TỈNH NGHỆ AN
HỘI ĐỒNG ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN
TRONG TTHS THUỘC LĨNH
VỰC TTCS THEO QUYẾT ĐỊNH
SỐ 3849/QĐ-UBND NGÀY
22/08/2026**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Nghệ An, ngày 27 tháng 08 năm 2026

Số: 02/TB-HĐĐGTS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản

Căn cứ Nghị định số 250/2025/NĐ-CP ngày 22 tháng 9 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết việc thành lập và hoạt động của Hội đồng định giá tài sản; trình tự, thủ tục định giá tài sản trong tổ tụng hình sự;

Căn cứ Quyết định số 3849/QĐ-UBND ngày 22/08/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Nghệ An về việc thành lập Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự thuộc lĩnh vực thông tin cơ sở;

Căn cứ đề nghị của Cơ quan cảnh sát điều tra tại công văn số 9785/CV-CSKT(DD2) ngày 28/7/2026 về việc phối hợp, đề nghị định giá tài sản trong TTHS và các tài liệu kèm theo.

Qua nghiên cứu, xem xét hồ sơ tại yêu cầu định giá tài sản tại công văn số 9785/CV-CSKT(DD2) ngày 28/7/2026, Hội đồng định giá nhận thấy tài sản cần định giá có nội dung, tính chất phức tạp nên việc thuê tổ chức thẩm định giá là cần thiết. Vì vậy, Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự thuộc lĩnh vực thông tin cơ sở (sau đây gọi là Hội đồng) thống nhất thuê đơn vị tư vấn có đủ năng lực để thực hiện xác định giá trị các tài sản. Hội đồng thông báo lựa chọn các tổ chức, đơn vị thẩm định giá để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản trong tổ tụng hình sự như sau:

1. Thông tin tài sản cần lựa chọn thẩm định giá: 12 loại tài sản gồm:

- (1) Phần mềm giải pháp truyền thanh Internet và lập lịch điều khiển phát sóng.
- (2) Cụm thu IP sử dụng công nghệ Internet.
- (3) Anten chuyên dụng dành cho cụm thu IP.
- (4) Loa kèn truyền thanh 100-150W.
- (5) Cục đẩy công suất 300W kết nối Loa kèn.
- (6) Loa toa 50-70w (xuất xứ Indonesia).
- (7) Cắt lọc sét cho cụm thu IP (chống sét lan truyền).
- (8) Lô phụ kiện.
- (9) Dây điện đôi chuyên dụng dùng để đấu nguồn cụm thu tương đương dây (2 x 2,5) mm.

(10) Dây điện đôi chuyên dụng dùng để bắt còi, loa kèn, loa nén phát xạ vành rộng tương đương dây (2 x 2,5) mm.

(11) Giá treo loa làm bằng ống mạ kẽm nhúng nóng D42.

(12) Tủ kỹ thuật được làm bằng thép tấm dày 0,3 mm sơn tĩnh điện để làm giảm ảnh hưởng của môi trường đèn cùm thu.

(có chi tiết về đặc điểm, thông số kinh tế - kỹ thuật của từng loại tài sản được thể hiện tại Phụ lục kèm theo)

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá: là tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, được Bộ Tài chính công bố danh sách tổ chức đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá (kèm theo Thông báo danh sách doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, thẩm định viên về giá mới nhất của Bộ Tài chính).

- Có hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng nhận đăng ký kinh doanh, hồ sơ năng lực.

- Thù lao dịch vụ, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật.

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và cam kết chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá.

- Có cung cấp chứng thư thẩm định giá.

3. Hồ sơ đăng ký gồm:

- Văn bản đề nghị tham gia dịch vụ thẩm định giá.

- Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp (Giấy chứng nhận ĐKDN; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; quy mô, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý,...); biểu phí thẩm định giá; các tài liệu khác có liên quan.

- Bản mô tả năng lực doanh nghiệp (Có thông báo, chứng thư điển hình liên quan đến thẩm định giá các tài sản trên..., mà doanh nghiệp đã thực hiện thành công).

- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm toàn bộ chi phí liên quan đến việc thẩm định).

- Danh sách doanh nghiệp, thẩm định viên doanh nghiệp đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá tài sản năm 2026 theo Thông báo của Bộ Tài chính.

- Bản phô tô công chứng giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 03/09/2026 đến hết ngày 12/09/2026 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự thuộc lĩnh vực thông tin cơ sở (địa chỉ: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch - Số 11, đường Nguyễn Sỹ Sách, phường Vinh Phú, tỉnh Nghệ An). Hồ sơ có thể nộp trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện.

Hết thời hạn trên Hội đồng định giá tài sản căn cứ số lượng hồ sơ tham gia, các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định của pháp luật và không hoàn trả hồ sơ đối với đơn vị không được lựa chọn (nếu có).

Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự thuộc lĩnh vực thông tin cơ sở thông báo để các tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện và tiêu chí biết và đăng ký theo quy định./. ✓

Nơi nhận: ✓

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Cổng thông tin điện tử Sở VH TT & DL (để đăng tải);
- Cổng Thông tin điện tử Nghệ An (để đăng tải);
- Công an tỉnh (CQ Cảnh sát điều tra);
- Lãnh đạo Sở VH TT & DL (đ/b);
- Các thành viên HĐĐGTS (để p/h);
- Lưu: VT, HĐĐGTS (D.T)

**TM. HỘI ĐỒNG
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**



Nguyễn Bá Hảo

Phó Giám đốc Sở VH TT & DL

PHỤ LỤC DANH SÁCH TÀI SẢN ĐỊNH GIÁ

(Kèm theo Thông báo số 02/TB-HĐĐGTS ngày 27/8/2026 của Hội đồng định giá tài sản
theo QĐ số 3849/QĐ-UBND ngày 27/8/2026)

Stt	Tên tài sản – Đặc điểm kinh tế kỹ thuật	Đvt	Số lượng
A	Hệ thống phòng máy	Gói	01
1	Phần mềm giải pháp truyền thanh Internet và lập lịch điều khiển phát sóng: - Xuất xứ: Việt Nam; - Hãng sản xuất: Vietek/Portech hoặc tương đương. - Đặc điểm: + Phần mềm giải pháp truyền thanh Internet và lập lịch điều khiển phát sóng (loại hình: chương trình máy tính không bao gồm dữ liệu). + Thiết lập lịch phát sóng: không hạn chế số lượng lịch. + Lưu nội dung đã phát sóng: không hạn chế. + Thiết lập chương trình phát: -> Phát theo thời gian -> Phát theo sự kiện. -> Định thời lượng phát. -> Đặt chất lượng phát. -> Đặt âm lượng phát. -> Đặc quyền ưu tiên của chương trình (nếu có thông tin khẩn cấp sẽ ưu tiên cao nhất). + Các thiết bị mạng có thể tích hợp: -> Thiết bị giao ban trực tuyến. -> Thiết bị báo cháy, chống bạo động, cứu hoả, ... -> Kết nối với mạng dữ liệu quốc gia. + Thực hiện đẩy nội dung tin bài trực tiếp lên thiết bị phục vụ hội nghị trực tiếp; phát thanh trực tiếp: -> Tích hợp với thiết bị Micro IP có thể truyền thanh trực tiếp lên hệ thống cụm loa của xã tại bất cứ địa điểm nào (ví dụ: truyền thanh trực tiếp trận bóng đá của đội bóng xã nhà đang thi đấu tại xã, huyện khác...). -> Thực hiện tạo một kênh số hoá trên Internet phục vụ công tác truyền thanh đa phương tiện. Số hoá kênh, đài theo lộ trình số hoá truyền thanh.	Cái	01
B	Hệ thống cụm thu	Gói 01	



1	Cụm thu IP sử dụng công nghệ Internet: * Cụm thu IP sử dụng công nghệ Internet: - Xuất xứ: Việt Nam. - Hãng sản xuất: Vietek hoặc tương đương. - Model: Vietek VNA-1101 Ver Vietek2023 hoặc tương đương. - Đặc điểm: + Kết nối mạng Internet. + Nguồn điện cung cấp. -> Nguồn điện xoay chiều có hiệu điện thế: $U=90V - 240V/50Hz$. -> Có đầu chờ để lắp nguồn điện một chiều (khi mất điện) có hiệu điện thế: $U=12V-2$. -> Role bảo vệ thiết bị điện khi hiệu điện thế $U<90V$ hoặc $U>220V$; mất pha, đứt dây trung tính... -> Tổng công suất ra loa: từ $50W - 120W$. -> Thu được nội dung phát của đài phát thanh, truyền thanh 03 cấp (cấp Trung ương, cấp tỉnh, cấp huyện). * Bộ định tuyến không dây 4G: - Xuất xứ: Việt Nam. - Mã hiệu: Secflow-1V hoặc tương đương. - Đặc điểm: + Cổng mạng có dây: cổng LAN có dây LAN x 1'; Tốc độ cổng mạng 10/100 Mbps, MDI/MDIX tự động. + Thẻ sim và ăng ten thẻ sim/usim. + Giao diện Nano sim – 6 chân, 3V/1,8V. + Ăng ten, Ăng ten 4G, chuẩn SMA. + Đèn báo chỉ báo TR. + Nhiệt độ: Nhiệt độ làm việc $20^{\circ}C \sim +70^{\circ}C$ + Độ ẩm làm việc $10\% \sim +90\%$. + Cấp điện: điện áp $5 \sim 12 VDC$. + Tiêu thụ dòng trung bình: 200 MA. + Bảng thông: -> TDD-LTE 3 GPP R9: tốc độ tải xuống 150 Mbps; Tốc độ tải lên 50 Mbps Băng tần 38/39/40/41. -> FDD – LTE 3 GPP R9: tốc độ tải xuống 150 Mbps; Tốc độ tải lên 50 Mbps băng tần 1/3/8 WCDMA tốc độ tải xuống 20 Mbps, tốc độ tải lên 5,76 Mbps Băng tần 1/8. -> TD – SCDMA: Tốc độ tải xuống 2,8 Mbps và tốc độ tải lên 2,2 Mbps băng tần 34/39. -> GSM/GPRS/EDGE: tốc độ tải xuống 384 Kbps, Tốc độ tải lên 128 Kbps Băng tần 900/1800 MHS.	Cụm	01
2	Anten chuyên dụng giành cho cụm thu IP. - Xuất xứ: Việt Nam. - Hàng đặt theo yêu cầu. - Ăngten chuyên dụng giành cho cụm thu IP.	Bộ	01

3	Loa kèn truyền thanh 100 – 150 W - Xuất xứ : Việt Nam. - Hãng sản xuất: KVH hoặc tương đương. - Model: LK-75KVH hoặc tương đương. - Đặc điểm: + Đã được Cục Sở hữu trí tuệ cấp nhãn hiệu, độc quyền kiểu dáng công nghiệp, phù hợp với TCVN 6697-5:2009. + Phát xa 1500 m – 2000 m. + Phóng xa, không ồn, góc phát rộng, âm thanh không chói. + Độ bền rất cao, chịu thời tiết khắc nghiệt như bão, nắng nóng. + Vành loa, ống loa được làm bằng hợp kim vàng, được đúc và ép thủy lực nguyên khối bảo đảm độ bền của thiết bị.	Loa	01
4	Cục đẩy công suất 300W kết nối loa kèn. - Xuất xứ: Việt Nam. - Hãng sản xuất: KVH/ Viettek hoặc tương đương. - Mã sản phẩm: AH 650 hoặc tương đương. - Đặc điểm: + Thiết kế đặc biệt với IC công suất Class D cho hiệu suất vượt trội trên 90%, công suất RMS tại đầu ra loa, đáp ứng tốt với trở kháng loa từ 2 OHM trở lên, với công suất out tùy chọn từ 300W – 1000W. + Có thể kết nối tối đa được 8 loa 30W hoặc 6 loa 50W. + Bo mạch với linh kiện chất lượng cao có khả năng chịu được môi trường có nhiệt độ cao. Thích hợp treo ngoài trời hoặc trong nhà, gắn trên tường... với bát treo được thiết kế chắc chắn và an toàn khi sử dụng. + Thiết bị tích hợp sẵn các chế độ bảo vệ, an toàn cho thiết bị, hạn chế tối thiểu hư hỏng trong quá trình sử dụng bao gồm: bảo vệ quá tải, chập loa, báo clip... + Có khả năng định thời gian tắt/mở thiết bị theo tín hiệu. + Đi kèm với ngõ cấp nguồn ra 220V, có khả năng cấp nguồn cho thiết bị khác với Contactor tích hợp bên trong chịu được dòng tải lên đến 25A. + Bao gồm thiết bị an toàn điện.	Bộ	01
5	Loa toa 50 – 70W - Xuất xứ: Indonesia. - Hãng sản xuất: TOA. - Model: TC-651M hoặc tương đương. - Đặc điểm: + Bề ngoài loa (đỉnh ốc, bulong, đai ốc) được làm bằng thép trong và được phủ một lớp bột để chống lại các tác động của thời tiết và chống ăn mòn. + Màng loa làm bằng nhôm chống rung. + Phần lựa chọn đầu vào của loa có trở kháng cao được bố trí thuận lợi cho sử dụng.	Loa	01

	+ Được sơn bằng màu trắng nhạt giúp loa phù hợp môi trường xung quanh		
6	Cắt lọc sét cho cụm thu IP (chống sét lan truyền) - Xuất xứ: Việt Nam. - Hãng sản xuất: Phương Sơn hoặc tương đương. - Model: PS-3P-350 hoặc tương đương. - Đặc điểm: + Có khả năng cắt dòng xung sét cao. + Cắt sét sơ cấp: triệt tiêu năng lượng xung sét, tia sét qua cáp này sẽ giảm điện áp còn trên dưới 1 KV. + Lọc thông cấp: có tác dụng tiếp tục làm suy giảm các điện áp đột biến đã được cắt	Bộ	01
7	Lô phụ kiện - Xuất xứ: Việt Nam. - Lô phụ kiện bao gồm: Dây điện đầu nối phòng máy; dây truyền tín hiệu chuyên dùng; co nhiệt; băng keo; đinh ốc bắt loa; zips đầu nguồn cụm thu,...	Bộ	01
8	Dây điện đôi chuyên dụng dùng để đấu nguồn cụm thu tương đương dây (2x2,5 mm). - Xuất xứ: Việt Nam. - Hãng sản xuất: Trần Phú, Cadivi, Cadisun hoặc tương đương. - Tiết diện: 2 x 2,5mm. - Dây điện đôi chuyên dụng dùng để đấu nguồn cụm thu.	M	05
9	Dây điện đôi chuyên dụng dùng để bắt còi, loa kèn, loa nén phát xạ vành rộng tương đương dây (2x1,5mm): - Xuất xứ: Việt Nam; - Hãng sản xuất: Trần Phú, Cadivi, Cadisun, Vinacap hoặc tương đương. - Tiết diện: 2 x 1,5mm. - Dây điện đôi chuyên dụng dùng để bắt còi, loa kèn, loa nén phát xạ vành rộng.	M	05
10	Giá trên loa làm bằng ống mạ kẽm nhúng nóng D42: - Xuất xứ: Việt Nam; - Hàng đặt theo yêu cầu. - Đặc điểm: được làm bằng ống kẽm, thiết kế chắc chắn để treo loa nén lên cột điện li tâm.	Cái	01
11	Tủ kỹ thuật được làm bằng thép dày tấm 0,3mm, sơn tĩnh điện để làm giảm ảnh hưởng của môi trường đến cụm thu: - Xuất xứ: Việt Nam. - Hàng đặt theo yêu cầu. - Đặc điểm: + Chất liệu: thép không gỉ, sơn tĩnh điện để làm giảm ảnh hưởng của môi trường đến cụm thu. + Độ dày tấm thép: 0,3mm. + Kiểu lắp đặt: Treo cột hoặc treo tường. + Gồm khoá bảo vệ	Hộp	01